



中华人民共和国海洋行业标准

HY/T 0306—2021

产业用海面积控制指标

Area control index for industrial sea use

2021-02-09 发布

2021-06-01 实施

中华人民共和国自然资源部 发布

目 次

前言	III
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 总则	1
5 控制指标	2
5.1 海域利用率	2
5.2 岸线变化比	2
5.3 生态空间面积占比	2
5.4 投资强度	3
5.5 容积率	3
5.6 行政办公及生活服务设施面积占比	3
5.7 开发退让距离	4
5.8 围填海成陆比例	4
5.9 控制指标值	4
附录 A (规范性附录) 产业用海面积控制指标值	5
附录 B (规范性附录) 产业用海海域使用类型说明	7
参考文献	8

前 言

本标准按照 GB/T 1.1—2009 给出的规则起草。

本标准由中华人民共和国自然资源部提出。

本标准由全国海洋标准化技术委员会(SAC/TC 283)归口。

本标准起草单位：国家海洋技术中心、自然资源部第一海洋研究所、国家海洋局南海规划与环境研究院。

本标准主要起草人：岳奇、张静怡、徐伟、杨亮、刘大海、王平、谢素美、杨黎静、滕欣、邢文秀、胡恒、李彦平。

产业用海面积控制指标

1 范围

本标准规定了产业用海面积控制指标。

本标准适用于新建的渔业、工业、交通运输、旅游娱乐、造地工程等项目用海的面积控制。

2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

HY/T 124 海籍调查规范

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

控制指标 control index

对一个建设项目用海在海域利用上进行控制的指标。

3.2

海域利用率 sea area utilization rate

项目填海造地范围内有效利用面积占项目填海造地成陆面积的比例。

3.3

成陆面积 area of land form sea reclamation

项目通过填海造地形成的有效陆域面积,即填海造地形成岸线(护岸)以内的土地面积。

3.4

有效利用面积 area of effective use

各种建筑物、用于生产和直接为生产服务的构筑物、露天设备场、堆场及操作场等用海区块面积。

3.5

岸线变化比 coastline change ratio

填海新形成岸线长度与项目占用原岸线(包括自然岸线和人工岸线)长度的比值。

3.6

投资强度 investment intensity

项目填海造地范围内单位面积的固定资产投资额。

4 总则

从严控制产业用海填海规模和占用岸线长度,提高海域开发利用效率,实现以最小的海域空间资源消耗和最小的海洋环境影响服务海洋经济可持续发展,促进海域海岸线资源节约集约利用。产业用海控制原则包括: